

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2

Zadavatel: ČEPRO, a.s.
Se sídlem: Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7
IČ: 60193531
Název veřejné zakázky: „Instalace nové fotovoltaické elektrárny s výkonem 996,26 kWp v areálu Včelná společnosti ČEPRO, a.s.“

jako zadavatel shora uvedené veřejné zakázky obdržel dne 25. 5. 2023 níže uvedené žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace. Na tyto žádosti (a v nich obsažené dotazy) poskytuje zadavatel následující odpovědi.

Dotaz č.1:

Ve výkazu výměr k ocenění se objevují položky například na záložce SO01 12,13,15,16,18,19 (stejně tak jsou obdobné položky v ostatních objektech) tyto položky jsou vykázány ve výkazu jedním kompletem například položka č. 12

| | | | | | |
|----|---|-----|-------|------|------|
| 12 | Solární kabely 1 x 6 mm ² , červený; černý, UV odolné, včetně montáže (zapojení a uložení do žlabu) a vedení do místa umístění jednotlivých technologií (respektive do jednotlivých rozvaděčů RDC) | kpl | 1,000 | 0,00 | 0,00 |
|----|---|-----|-------|------|------|

kde jsou kabely vykázány jedním kompletem, toto je zcela nepřijatelné a v rozporu se základními principy ZZVZ. Do této konkrétní položky musí být doplněna přesná výměra v metrech běžných ze strany Zadavatele, které požaduje dodat. Zadavatel by měl i v případě více či méně prací určit jednotkovou cenu metru takového kabelu. Takových položek je ve výkazu výměr nespočet například u objektu IO01 hloubení kabelových rýh jedním kompletem. Žádáme Zadavatele o úpravu všech takových položek výkazu výměr, které jsou, i přes to, že jsou zcela jasně měřitelné, vykázány jedním kompletem. Žádáme tedy Zadavatele, aby u takových položek uvedl správnou měrnou jednotku a jasné množství.

Odpověď č. 1: Zadavatel uvádí, že druh veřejné zakázky jsou dodávky, nikoli stavební práce, proto pojmem výkazu výměr je myšlen položkový rozpočet, kde se nacházejí dodávané technologické celky. Položkový rozpočet bude ponechán v původním znění, které je přílohou projektové dokumentace pro provádění stavby, která je jednoznačně zpracovaná v takovém rozsahu a v takové kvalitě, aby každý uchazeč dostal veškeré potřebné informace v souladu s dotčenou legislativou pro zdárné a srovnatelné nacenění slepého položkového rozpočtu.

Vítězný uchazeč je pak povinen připravit realizační dokumentaci stavby, ve které navrhne svá řešení (trasy, jednotlivé komponenty, způsob instalace a podobně). Při zpracování realizační dokumentace stavby je možno postupovat v souladu s následujícím konstatováním:

„Zadavatel umožňuje, aby kterýkoliv účastník výběrového řízení nabídl dodávku zařízení, které splňuje jiné normy či regulativy, než které jsou uvedeny v zadávací

dokumentaci, ovšem s tím, že nabízené technické řešení musí minimálně ve stejném rozsahu splňovat funkční požadavky stanovených norem na provozní a požární bezpečnost dodaného zařízení. Pokud dodavatel nebude moci odkázat na takovou jinou přípuštěnou normu či regulativ, musí k prokázání splnění alespoň uvedeného minima funkčních požadavků u nabízeného technického řešení doložit k zařízení alespoň technickou dokumentaci výrobce, a nebo zkušební protokoly, osvědčení a další doklady od osoby vykonávajících činnosti v oblasti posuzování shody (jež splňuje požadavky Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 765/2008 ze dne 9.7.2008), z nichž bude možno splnění požadavků zadavatele ověřit. Tímto je umožněno účastníkovi výběrového řízení nabídnout i jiné rovnocenné řešení za splnění výše uvedených podmínek (dokladů).“

Dotaz č.2: Dále se ve výkazu výměr objevují agregované položky typu

| | | | | | |
|---|---|-----|-------|------|------|
| 1 | Trafostanice s možností osazení transformátoru do 1 000 kVA 35/0,4kV EKO 2, s možností vnější obsluhy, plášť trafostanice a střeška z aluzinku, základ betonový vodě i oleji nepropustný bezespárý z jednoho odlitku, včetně zabetonovaných systémových průchodek, průchodky na straně VN i NN, konstrukce dle IEC 62271-202 (ČSN EN 62271-202), ochrana proti obloukovému zkratu s běžnými rozvaděči SF6, dveře a větrací elementy z eloxovaného hliníku, včetně osazení transformátoru 1 000 kVA 35/0,4kV EKO 2, pojistkové odpínače, kompaktní jistič, jističe (pojistkový odpínač), výpínač na VN straně, osazení svodiče přepětí, instalace vnitřního zemnicího okruhu FeZn pásek a propojení technologie, 2 x zemnicí průchodka pro napojení vnějšího zemnicího okruhu, základního osvětlení kompaktní blokové trafostanice, přípravy podlahy pod VN rozvaděč (RAC), odolnost před účinky obloukového zkratu dle ČSN EN 62271-202 ed.2 IAC-AB 20kA/1s, včetně usazení trafostanice, materiálu a práce | kpl | 1,000 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Vnitřní vybavení trafostanice dle PD, osazení rozvaděčů, včetně vybavení, propojení jednotlivých vnitřních částí, materiálu, elektroinstalace a práce | kpl | 1,000 | 0,00 | 0,00 |

takto uvedené položky nemohou být dle ZZVZ popsány a musí být jasně rozpoložkovány do jednotlivých položek, aby mohly ceny být uvedeny u všech komponentů a prací zvlášť a byla jasná jejich jednotková cena v případě oceňování víceprací / méněprací apod. Toto je zcela rozporné se zásadami ZZVZ, žádáme Zadavatele o rozpoložkování všech takto agregovaných položek do jednotlivých položek zvlášť, aby zakázka byla v souladu se ZZVZ zcela transparentní.

Odpověď č. 2: Viz. odpověď č. 1.

Dotaz č. 3:

Ve výkazu výměr na záložce VRN+ON se objevuje položka.

| | | | | | |
|----|---|-----|-------|------|------|
| 26 | Zajištění bezpečnosti práce na stavbě (Zajištění koordinátora BOZP) | kpl | 1,000 | 0,00 | 0,00 |
|----|---|-----|-------|------|------|

Je zákonnou povinností Zadavatele zajistit koordinátora BOZP, toto zajištění KOO BOZP nemůže Zadavatel přenášet na Dodavatele. Žádáme o odstranění této položky z výkazu výměr.

Odpověď č. 3: Zadavatel souhlasí s tvrzením tazatele, že zajištění koordinátora BOZP je zákonnou povinností stavebníka. Tímto se položka v položkovém rozpočtu ponechává s tím, že se vypouští celý text uvedený v závorce.

Doplňující informace č. 1:

V souvislosti s určením minimální technické specifikace (viz. Příloha č. 6 Zadávací dokumentace), Zadavatel poskytuje upravený výkaz výměr, kde lze editovat hodnoty nabízené technologie. Zadavatel zároveň upozorňuje na to, že výsledný výkon FVE nesmí přesáhnout hodnotu 996,26 kWp a musí se k definované hodnotě výkonu FVE co nejvíce přiblížit. Nabízená technologie musí zachovávat základní technické požadavky a nemůže žádným způsobem narušit podstatu projektu.

Zadavatel v návaznosti na výše uvedené upozorňuje, aby účastník zadávacího řízení zhodnotil návaznosti na další nabízenou technologii, respektive na kompatibilitu jednotlivých komponent navrženého řešení.

Doplňující informace č.2:

Zadavatel poskytuje aktualizovaný výkaz výměr, kde provedl změny v přidání nových položek, a to konkrétně v:

SO01 – položka 23 „demontáž sloupů veřejného osvětlení v prostoru instalace FV panelů, včetně práce“

SO02 Sklad 1 (objekt 701) – položka 20 „Vybudování nového jistícího (zachytného) systému podle platných norem pro budoucí servis a údržbu FVE (systém certifikovaný, realizovaný certifikovanou firmou, dokladová dokumentace), včetně výkresové dokumentace, materiálu, montáže a práce.“

SO03 Sklad 2 (objekt 702) – položka 20 „Vybudování nového jistícího (zachytného) systému podle platných norem pro budoucí servis a údržbu FVE (systém certifikovaný, realizovaný certifikovanou firmou, dokladová dokumentace), včetně výkresové dokumentace, materiálu, montáže a práce.“

SO03 Sklad 2 (objekt 702) – položka 21 „Montáž a dodávka kompozitního žebříku podle platných norem (dodávka a montáž žebříku na střechu, povrchová úprava žárový pozink, ochranný rám, výlezová madla, vzdálenost jednotlivých příčlích cca: 280 mm, šířka žebříku cca: 520 mm, výška žebříku: cca 5 m, přesný rozměr a umístění doměřit při realizaci).“

Přílohy tohoto vysvětlení:

1. AKTUALIZACE_Příloha č. 8_Výkaz výměr_v_26_5_23

Vzhledem k povaze vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 se lhůta pro podání nabídek prodlužuje následovně:

původní lhůta pro podání nabídek:
původní lhůta pro otevírání nabídek:

13. 6. 2023 v 10:00 hod.
13. 6. 2023 ihned po skončení lhůty
pro podání nabídek.

nová lhůta pro podání nabídek:
nová lhůta pro otevírání nabídek:

15. 6. 2023 v 10:00 hod.
15. 6. 2023 ihned po skončení lhůty
pro podání nabídek.

V Praze dne uvedeném v elektronickém podpisu

Pure Ventures, s.r.o.
na základě plné moci
Mária Bosnovičová